

Данные актуальны на 27.01.23, 9-00

## ЖК «Шуваловский»

<b>Застройщик</b>	ЛСР.Недвижимость - Северо-Запад
<b>Срок сдачи</b>	IV кв. 2020
<b>Район</b>	Приморский р-н
<b>Адрес</b>	Санкт-Петербург г., Шуваловский пр-кт
<b>Метро</b>	Комендантский проспект, 25 Минут транспортом
<b>Стоимость</b>	
Двухкомнатные	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 49.6 – 62.6 м<sup>2</sup></li> <li>• от 13 783 000 Р</li> </ul>
Трехкомнатные	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 69.91 – 96.91 м<sup>2</sup></li> <li>• от 16 776 000 Р</li> </ul>

**Описание ЖК**

ЖК Шуваловский на пересечении Парашютной ул. и продолжения Шуваловского проспекта, рядом с Шуваловским карьером. Панельные дома с бесшовными фасадами, дома будут отличаться единым архитектурным решением, наружным оформлением, предусматривается фасадное остекление. На придомовой территории будет выполнен комплекс работ по благоустройству и озеленению. Подъездные пути застройщик заасфальтирует, пешеходные дорожки выложит тротуарной плиткой. Рядом с домами установят детские площадки, скамейки, обустроят цветники, наземные парковки, зоны для отдыха. Состояние экологии местности хорошее. В Приморском районе достаточно зеленых насаждений. В пешей доступности от комплекса несколько парковых зон. Это Новоорловский лесопарк и Юнтоловская лесная дача. Инфраструктура Приморского района, в котором строится комплекс, достаточно развита. Здесь достаточно школ, детских садиков, аптек, больниц, торговых комплексов, магазинов, спортклубов и т.д. В транспортной доступности - поликлиники (взрослая и детская), медцентры, женские консультации, трампункты, станции скорой помощи, аптеки, стоматологии. В пешей доступности расположено два детских сада. В районе несколько фитнес-клубов, центр спорта, бассейны. В окрестностях достаточное количество магазинов и супермаркетов; ближе к метро – ТРК Сити Молл и Капитолий, кинотеатры, кафе и рестораны.

## Жилой комплекс



## Жилой комплекс на карте

