

Данные актуальны на 20.06.21, 9-00

## ЖК «Magnifika Residence»

<b>Застройщик</b>	<b>Вонава</b>
<b>Срок сдачи</b>	<b>IV кв. 2023</b>
<b>Район</b>	Красногвардейский р-н
<b>Адрес</b>	<b>Санкт-Петербург г., Магнитогорская ул.</b>
<b>Метро</b>	Новочеркасская, 15 Минут пешком
<b>Стоимость</b>	
Однокомнатные	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 48.48 – 56.96 м<sup>2</sup></li> <li>• от 11 372 000 Р</li> </ul>
Трехкомнатные	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 104.55 – 104.7 м<sup>2</sup></li> <li>• от 21 571 000 Р</li> </ul>

### Описание ЖК

Жить в Magnifika Residence – значит брать от города лучшее. Камерную атмосферу Охты и близость к историческому центру. В вашем распоряжении собственная благоустроенная набережная и уютные парки по соседству. Маленькие кафе и масштабные торговые комплексы. Magnifika Residence расположен прямо на берегу реки Охты – одновременно и близко к центру, и вдали от суеты. Проснувшись, можно прогуляться по набережной, встретить рассвет и, зарядившись энергией, отправиться в новый день. А чтобы почувствовать пульс города, достаточно переехать Большеохтинский мост или мост Александра Невского – и вот вы уже в самом сердце Петербурга. Поэтому вопрос «чем заняться?» никогда не будет острым. Ведь жизнь здесь полна возможностей – для семейного отдыха с детьми и деловых встреч. Шопинга и знакомства с современной культурой. Прямо напротив – «Охта Молл» с пространством Охта Lab, включающим в себя библиотеку, лекторий и коворкинг. В двух шагах – центр дизайна ARTPLAY SPB и театр «Буфф». Даже за город отправиться не проблема. Ведь КАД отсюда буквально в 15 минутах.

## Жилой комплекс



## Жилой комплекс на карте

