

Данные актуальны на 05.12.22, 9-00

## ЖК «Граф Орлов»

<b>Застройщик</b>	Л1
<b>Срок сдачи</b>	I кв. 2024
<b>Район</b>	Московский р-н
<b>Адрес</b>	Санкт-Петербург г., Московский пр-кт
<b>Метро</b>	Московская, 5 Минут пешком

### Стоимость

Двухкомнатные

- 118.38 – 118.38 м<sup>2</sup>
- от 38 485 000 Р

Трехкомнатные

- 109.6 – 156.5 м<sup>2</sup>
- от 32 398 000 Р

### Описание ЖК

Жилой комплекс «Граф Орлов» расположен в южной части Петербурга, на Московском проспекте. «Граф Орлов» возводится по авторскому индивидуальному проекту, и благодаря архитектурному решению фасадов органично вливается в окружающую среду «сталинского ампира», а для украшения комплекса в вечернее время предусмотрена подсветка фасадов корпусов. По плану, комплекс будет состоять из корпусов различной этажности, оснащенных бесшумными скоростными лифтами с возможностью спуска на уровень паркинга. Паркинг, согласно проекту, будет теплым и охраняемым. Безопасность всего комплекса будет поддерживаться круглосуточной службой охраны, системой охранно-пожарной сигнализации и службой консьержей. Во дворе комплекса планируется разбить зеленые сады и разместить пешеходные дорожки для прогулок. Придомовая территория, по словам застройщика, будет огороженной и, также как корпуса и паркинг, находится под охраной.

## Жилой комплекс



## Жилой комплекс на карте

