

РАЗРЕШЕНИЕ**на строительство № RU 47504101-0331-11-18**

Администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского
муниципального района Ленинградской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, **разрешает строительство, реконструкцию,**

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства:

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и встроенным
дошкольным образовательным учреждением на 22 места,
площадь застройки - 3627,0 кв.м., общая площадь зданий - 17540,0 кв.м.,
строительный объем - 57775,0 куб.м., количество квартир - 262 шт.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,
если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Жилой дом (корпус 1):

- площадь застройки - 725,4 кв.м

- количество этажей - 6

подземных - 1

в т.ч. жилых - 5

- количество квартир - 55 шт, в том числе:

1к. кв. с кухней нишей - 20 шт.

1к. кв. - 20 шт.

2к. кв. - 10 шт.

3к. кв. - 5 шт

- общая площадь здания - 3511,5 кв.м

- общая площадь квартир:

- с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2187,5 кв.м

- без учета балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2116,0 кв.м

- площадь встроенных помещений:

- магазин непродовольственных товаров - 269,7 кв.м

- строительный объем - 11555,0 куб.м

Жилой дом (корпус 2):

- площадь застройки - 725,4 кв.м

- количество этажей - 6

подземных - 1

в т.ч. жилых - 5

- количество квартир - 50 шт, в том числе:

1к. кв. с кухней нишей - 19 шт.

1к. кв. - 18 шт.

2к. кв. - 9 шт.

3к. кв. - 4 шт

- общая площадь здания - 3500,0 кв.м

- общая площадь квартир:

- с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 1983,7 кв.м

- без учета балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 1918,8 кв.м

- площадь встроенных помещений:

- магазин непродовольственных товаров - 271,2 кв.м

- прогулочная дошкольная группа - 195,1 кв.м.

- строительный объем - 11555,0 куб.м

Жилой дом (корпус 3):

- площадь застройки - 725,4 кв.м
- количество этажей - 6
 - подземных - 1
 - в т.ч.жилых - 5
- количество квартир - 55 шт, в том числе:
 - 1к. кв. с кухней нишей - 20 шт.
 - 1к.кв. - 20 шт.
 - 2к.кв. - 10 шт.
 - 3к.кв. - 5 шт
- общая площадь здания - 3511,5 кв.м
- общая площадь квартир:
 - с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2187,5 кв.м
 - без учета балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2116,0 кв.м
- площадь встроенных помещений:
 - магазин непродовольственных товаров - 269,7 кв.м
 - строительный объем - 11555,0 куб.м

Жилой дом (корпус 4):

- площадь застройки - 725,4 кв.м
- количество этажей - 6
 - подземных - 1
 - в т.ч.жилых - 5
- количество квартир - 51 шт, в том числе:
 - 1к. кв. с кухней нишей - 16 шт.
 - 1к.кв. - 20 шт.
 - 2к.кв. - 6 шт.
 - 3к.кв. - 9 шт
- общая площадь здания - 3508,5 кв.м
- общая площадь квартир:
 - с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2198,0 кв.м
 - без учета балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2119,5 кв.м
- площадь встроенных помещений:
 - магазин непродовольственных товаров - 269,7 кв.м
 - строительный объем - 11555,0 куб.м

Жилой дом (корпус 5):

- площадь застройки - 725,4 кв.м
- количество этажей - 6
 - подземных - 1
 - в т.ч.жилых - 5
- количество квартир - 51 шт, в том числе:
 - 1к. кв. с кухней нишей - 16 шт.
 - 1к.кв. - 20 шт.
 - 2к.кв. - 6 шт.
 - 3к.кв. - 9 шт
- общая площадь здания - 3508,5 кв.м
- общая площадь квартир:
 - с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2198,0 кв.м
 - без учета балконов и лоджий с понижающим коэффициентом - 2119,5 кв.м
- площадь встроенных помещений:
 - магазин непродовольственных товаров - 269,7 кв.м

на земельных участках с кадастровыми №№ 47:07:1301080:53, 47:07:1301080:30 общей площадью 13279 кв.м.

расположенном по адресу: Ленинградская область, г.Всеволожск, улица Шевченко, участок 12, 12а.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до "23" декабря 2017 г.

Глава администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"24" декабря 2014 г.

М.П.



С.А. Гармаш

(подпись)

(расшифровка подписи)